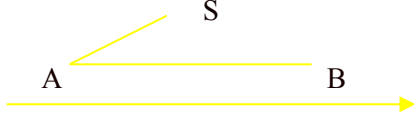


	H – A – B	 <p>Tidsakse: →</p>
B er omsetningsserverver (herunder kreditor med avtalt real sikkerhet)	<p><u>Fast eiendom</u>: tingl. § 27 (unntatt ved overdragelse og pantsettelse av panterett jfr prinsippet nedfelt i § 22 som unntar slike disposisjoner fra tinglysnings-systemet (og som burde hatt en henvisning også til § 27, jf. Falkanger 5. utg. s. 569): bruk gbl §§ 15-17)</p> <p><u>Løsøre</u>: Godtroervervloven av 1978</p> <p><u>Verdipapirer</u>: gbl § 14 og de etterfølgende bestemmelser, vpregl. §§7-2 og 7-3</p> <p><u>Enkle krav</u>: gbl §§ 25-27, pantel § 4-6,3. ledd</p> <p>Ekstinksjonsrettslige prinsipper på ulovfestet grunnlag, jf. Rt. 1986 s. 1210 – Fjellhus, Rt. 1992 s. 352 – Sigdal og Rt. 2000 s. 604 – Betzy Kjelsberg. Hittil bare brukt på hjemmelskonflikter ved omsetningsserverv av fast eiendom, men er dermed siste ord sagt?</p>	<p><u>Fast eiendom</u>: tingl §§ 20-22</p> <p><u>Løsøre</u>: Godtroervervloven av 1978</p> <p><u>Verdipapirer</u>: gbl. § 14, vpregl § 7-1</p> <p><u>Enkle krav</u>: gbl § 29,2, pantel § 4-5</p> <p>Ekstinksjonsrettslige prinsipper på ulovfestet grunnlag: Kan de tenkes brukt også her?</p>
B er A's kreditor(er) som vil inndrive sitt krav gjennom enkeltforfølgning eller insolvensbehandling	<p>NB! Med unntak av leasing/salgspant/ forbehold som nevnt i tingl § 21,3: * Ingen kreditorekstinksjon – B har ikke større rett enn A, jf. dekl § 2-2</p> <p>A's eventuelle legitimasjon (og dermed B's eventuelle gode tro) er irrelevant, jfr. Rt. 1935 s. 981 (Bygland)</p> <p>Merk særlig følgende problemstillinger:</p> <p><u>Fast eiendom</u>: Avhl § 5-3(4)</p> <p><u>Løsøre</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Betydningen av sondringen mellom A som mellommann og A som egenhandler - Vindikasjon av penger - Gods kjøpt, men ikke betalt – stansningsrett, evt. tilbakeholdsrett. Kjl §§ 54(4), 61, dekl § 7-2, 7-9 <p>*Salgspant/forbehold iht. tingl § 21,3 som H forbeholder seg i forhold til A, må ha rettsvern for å stå seg i forhold til As kreditorer (B). For gjenstander som H leaser til A, gjelder pantel. § 3-22(2). Men salgspant/leasing etter § 3-22(2) første pkt. kan også betraktes som et suksessorproblem (jf. ”løsøre – stiftelse av begrensede rettigheter” i høyre spalte): A gir først salgspanthaver (=S) panterett, deretter kommer hans kreditorer (=B). Tilsvarende ved forbehold som nevnt i tingl § 21,3: Gml. eier utleder sin sikkerhetsrett fra ny eier. (Om forholdet mellom leasing og vanlig leie, se Rt 2001 s. 232 og LoR 2002 s. 295.)</p>	<p>Kreditorekstinksjon ut fra notoritets- og publisitetshensyn. Kreditors (B's) gode eller onde tro er irrelevant</p> <p><u>Fast eiendom</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - konkurs, akkord: tingl § 23 (§ 21,3) - utlegg, arrest: tingl §§ 20,2-22 <p><u>Løsøre</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stiftelse av begrensede rettigheter (pant etc.): Se individuelle rettsvernsvilkår - Overdragelse til eie: Overlevering, unntak: interesselæren, tilvirkningskjøp og muligens forbrukerkjøp <p><u>Verdipapirer</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pantsettelse: pantel § 4-1(1) - overdragelse til eie: alm. antatt: samme regel som for løsøre – overlevering (evt. interesselæren, som imidlertid neppe er særlig praktisk her) - verdipapirer registrert i VPS: <ul style="list-style-type: none"> - konkurs, akkord: vpregl. § 7-1 - utlegg, arrest: vpregl. § 7-1 <p><u>Enkle krav</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pantsettelse: pantel § 4-5 - overdragelse til eie: gbl § 29,1