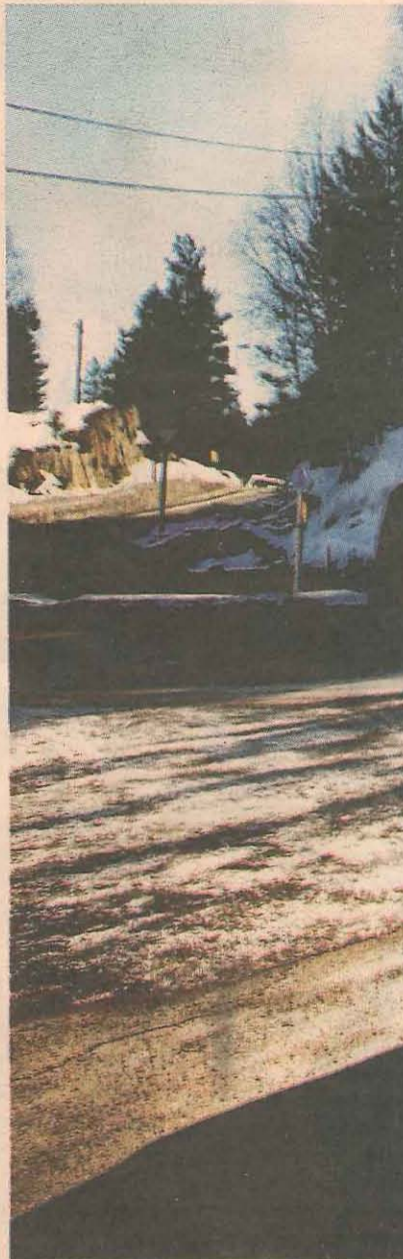


# Millionsvinddel med bruktbiler



**HANDEL**

Torbjørn Johansen (51) er én av flere bilkjøpere som føler seg lurt av organiserte bruktbilselgere som gjør lyntransaksjoner med pantsatte biler. Professor Einar Røsæg mener bilkjøpere utsettes for en felle i Løsøreregisteret.

LARS KRISTIAN SOLEM  
OSLO

Mercedesen av typen 320 CLS på finn.no hadde alt Torbjørn Johansen ønsket seg av utstyr. Selgeren var velkledd og høflig. Og Brønnøysundregistrene opplyste at alle heftelsene var fjernet. Men det kunne han ikke stole på.

For mens bilen til 400.000 kroner ble gjort opp, ble det opprettet nye heftelser. Noen

**LØSØREREGISTERET**

■ I Løsøreregisteret er det mulig å tinglyse heftelser (pant) i løsøre uten tilknytning til fast eiendom.

■ I motsetning til grunnboken, som er et realregister for fast eiendom, er Løsøreregisteret et personregister. Det vil si at tinglysing i grunnboken skjer på selve eiendommen, mens tinglysing i Løsøreregisteret anmer-

kes og er søkbar på rettssubjektet og ikke de enkelte formuesgjenstandene.

■ Unntak fra dette gjelder ved tinglysing som omhandler registrert motorvogn, der tinglysing også anmerkes og er søkbar på motorvognens registreringsnummer.

■ Løsøreregisteret er en del av Brønnøysundregistrene.

måneder senere viste det seg at bilen var pantsatt for mer enn kjøpesummen.

- Jeg vet ikke hva jeg skal gjøre. De kan ikke ta fra meg bilen, for jeg har ikke gjort noe galt, sier 51-åringen fra Risør.

Johansen er ikke den eneste. Også for en 27-åring fra Drammen er drømmebilen, en VW CC, i ferd med å bli et mareritt. Han risikerer å tape 220.000 og forhandler nå med banken som sitter med pant. Bilkjøperen ønsker ikke å stå frem, fordi han skal ha mottatt trusler.

- Situasjonen er veldig belastende. Siden bilen allerede er pantsatt, så måtte jeg ta opp lån av venner, familie og på kredittkortet, sier 27-åringen.

**Seks anmeldelser**

Tre personer fra Oslo er nå mistenkt og siktet for bedrageri, deriblant den 36-årige bilselgeren, hans kone og en 35 år gammel mann som politiet mener var med på svindelen.

På Sentrum politistasjon i Oslo sitter etterforskeren med flere anmeldelser. Totalt er det

snakk om verdier for rundt 1,5 millioner kroner.

- Modus og gjerningsmenn er felles i alle sakene. Så langt sitter vi med seks anmeldelser, men det kan bli flere, sier politiførstebetjent Einar Kroglund.

Bilselgeren hevder han ble forledet og misbrukt av en tidligere arbeidskollega, ifølge hans forsvarer Halvor Frihagen.

- Min klients navn fremgår på salgskontraktene, men han er også fornærmet og har anmeldt sin tidligere arbeidskollega for et stort antall forhold som bedrageri og dokumentfalsk. Den medsiktete står for all gjelden til min klient og har misbrukt hans navn til netthandel og kredittkortbruk.

Morten Furuholmen, som er forsvarer for den andre siktede, stiller seg uforstående til at hans klient skal være hjernen bak den angivelige svindelen. Ingen av de to erkjenner straffskyld.

**Smutthull**

Advokat Birgitte Schjøtt Christensen i forsikringsselskapet Help bistår 27-åringen. Hun sier dette:

- Det oppstår et smutthull fordi det er så stor tregghet i Løsøreregisteret. Det kan gå opp til fem dager før en heftelse registreres, og på den tiden blir bilen solgt.

Ved hjelp av manipulererte og oppblåste kjøpekontrakter kan svindlerne få utbetalt lån på luksusbilene. Help-advokaten mener det er uheldig og unødvendig at ikke tinglyste heftelser straks blir offentlig synlig. Hun får støtte av jusprofessor Erik Røsæg, som er spesialist i pantrett ved Universitetet i Oslo.

- Lovgiver har laget en felle for kjøperen. Kjøperen har risikoen for heftelser Løsøreregisteret ikke opplyser om, fordi det ikke er oppdatert.

Røsæg mener at tre unntak i panteloven burde vært opphevet for å gi kjøperen bedre vern.

Inkassoselskapet Lindorff opplever jevnlig enkeltstående svindeltilfeller av denne typen.

- Men vi har ikke sett på dette som en organisert form for

kriminalitet før nå, sier Einar Tønnesen som er leder av utredningsavdelingen.

I verste fall kan kjøperen oppleve at långiveren krever bilen utlevert og at den går på tvangssalg. Lindorff anbefaler bruktbilkjøpere å innhente utskrift fra Brønnøysund og sjekke at selgeren har eid bilen i mer enn et par-tre dager.

- Har kjøperen sjekket Brønnøysund og er i god tro, så kan ikke vi gå mot den som har kjøpt, sier Tønnesen.

I Risør nyter Torbjørn Johansen den syv trinns automatgirkassen og det sorte skinninteriøret på Mercedesen sin. Han prøver å fortrenge at selgerens bank fortsatt sitter med salgspant i bilen. Til alt overmål fikk selgeren overtalt ham til å kjøpe enda en Mercedes.

- Den bilen så jeg aldri noe til, så der tapte jeg 190.000.

Nå vil han gjerne advare andre mot pantesvindelen.

- Det er utrolig at de får slippe unna, sier Johansen.

lars.solem@dn.no

## Utnytter saksbehandlingstiden

OSLO: Svindlerne kan ha nesten en uke på seg til å ta opp heftelser. Først etter to dagers postgang og opp til fire dagers saksbehandlingstid er Løsøreregisteret à jour.

- Hvis flere hadde sendt inn dokumentene elektronisk, så kunne vi ha eliminert tiden med postgangen, sier Eirik Kristiansen, avdelingsdirektør for løsøreregistrene Brønnøysund.

Generelt mener han det er lite av denne typen svindel i Norge.



«LITE STRID». Eirik Kristiansen, avdelingsdirektør for løsøreregistrene.

- Systemet med pantssettelse av løsøre er velfungerende. Det er lite strid om det faktiske rettsvernet og prioritet, sier han.